



422373 с. Алабердино, ул. Ленина, 66

422373 Алабирде авылы, Ленин урамы, 66

тел. (84373) 5-80-37, факс 5-80-37, e-mail: Alab.Tet@tatar.ru
ОГРН 1021606557213, ИНН/КПП 1638002272/163801001

РЕШЕНИЕ

КАРАР

29 декабря 2017 г.

№ 26-1

**Об утверждении Правил благоустройства
территории Алабердинского сельского поселения
Тетюшского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр, Уставом муниципального образования «Алабердинское сельское поселение» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, в целях обеспечения благоустройства территории Алабердинского сельского поселения Совет Алабердинского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан (Приложение).

2. Решение Совета Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 13.09.2013 № 32-1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан»;

Решение Совета Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 28.02.2014 № 37-3 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района от 13 сентября 2013 № 32-1»;

Решение Совета Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 15.08.2014 № 42-2 «О внесении изменений в решение Совета Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан № 32-1 от 13 сентября 2013 года «Об утверждении Правил благоустройства территории Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан»» признать утратившим силу.

3. Обнародовать Правила благоустройства территории Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

путем размещения на специализированных информационных стендах и на официальном сайте Тетюшского муниципального района <http://tetushi.tatarstan.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан Гимранова Билала Набиуллиовича.

**Глава Алабердинского сельского поселения
Тетюшского муниципального района
Республики Татарстан**



Б.Н.Гимранов

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ АЛАБЕРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕТЮШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

1. Общие положения

Правила благоустройства территории Алабердинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральными законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр, Уставом муниципального образования «Алабердинское сельское поселение» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан и являются муниципальным правовым актом в сфере благоустройства, устанавливающим, в том числе, требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений; перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; порядок организации благоустройства территории сельского поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, размещение и содержание малых архитектурных форм).

Настоящие правила обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, а также лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории поселения, независимо от форм собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

2. Основные понятия

В настоящих Правилах используются следующие понятия:

благоустройство территории поселения – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

прилегающая территория – часть территории, примыкающая к отведенной и дополнительно закрепленная для благоустройства в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

зеленые насаждения - лесная, древесно-кустарниковая и травянистая растительность на территории поселения;

контейнер для отходов - емкость для временного размещения отходов объемом 0,7-1,5 куб.м.;

подземные инженерные коммуникации - подземные линейные сооружения с технологическими устройствами на них, предназначенные для транспортирования жидкостей, газов, передачи энергии и информации;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

содержание территорий - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

брошенное транспортное средство - транспортное средство, оставленное собственником на срок шесть месяцев и более в состоянии, не исключающем свободный доступ к нему иных лиц (вследствие отсутствия дверей, элементов остекления кузова, иных элементов кузова, незапертых дверей, невозможности запираания дверей и т.п.), а также имеющее признаки невозможности использования по назначению (спущенные колеса, отсутствие колес или иных конструктивных деталей и другие), и находящееся при этом в местах общего пользования (придомовых территориях), не предназначенных для хранения транспортных средств (вне специально отведенных мест для размещения транспортных средств), либо находящееся длительное время (шесть месяцев и более) в специально отведенных местах для размещения транспортных средств (парковках, парковочных местах, платных автостоянках, за исключением гаражей или иных зданий, помещений, предназначенных для хранения техники), и препятствующее проезду, проходу пешеходов, уборке территории, проезду автомашин экстренных служб, иного спецтранспорта, мусороуборочных машин к подъездам, мусорным контейнерам и (или) размещенное с нарушением требований Правил благоустройства территории поселения. Брошенное транспортное средство в целях устранения препятствий проезду автомобилей, проходу пешеходов, уборке территории, проезду автомашин экстренных служб, иного спецтранспорта, мусороуборочных машин к подъездам, мусорным контейнерам, а также устранения потенциальной террористической угрозы подлежит эвакуации в установленном порядке;

специально отведенные места для размещения транспортных средств - автомобильные стоянки, организованные в соответствии с законодательством, гаражи,

ремонтные мастерские и иные здания, помещения, предназначенные для хранения (обслуживания) техники; парковки (парковочные места), определенные в соответствии с действующим законодательством;

придомовая территория – земельный участок, прилегающий к жилому многоквартирному зданию, включающий элементы озеленения, пешеходные пути и входы, подъезды к дому, площадки для жильцов данного дома (детские, спортивные для отдыха, для контейнеров, для выгула собак) и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома объекты;

владелец животного – собственник животного либо иное лицо, на содержании которого находится животное;

бездзорное животное – животное, которое не имеет владельца или владелец которого неизвестен, либо, если иное не предусмотрено законами, от права на которое владелец отказался.

3. Порядок участия граждан и юридических и иных лиц в благоустройстве Алабердинского сельского поселения

3.1. Физические и юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, обеспечивают выполнение требований, предусмотренных настоящими Правилами, включая благоустройство земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве.

3.2. Границы земельного участка для благоустройства определяются исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или, при отсутствии такого документа, из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании.

В случае если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземные инженерные коммуникации, некапитальные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь территории земельного участка определяется с учетом фактического землепользования, красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка.

3.3. Работы по благоустройству осуществляют:

1) на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании и аренде юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – соответствующие юридические лица и индивидуальные предприниматели;

2) на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности – собственники или пользователи домовладений;

3) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы (на все время строительства или проведения работ) – организации, ведущие строительство, производящие работы;

4) на участках воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций – собственники, а в случае их отсутствия - владельцы и пользователи;

5) на въездах и выездах с АЗС, АЗГС – владельцы указанных объектов;

б) на территориях, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями – Исполнительный комитет Алабердинского сельского поселения.

3.4. Размер прилегающей территории принимается:

- для отдельно стоящих нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.) - 10 метров по периметру;
- для индивидуальных жилых домов - 5 метров по периметру от границ земельного участка;
- для нежилых зданий - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 15 метров, по ширине от фасада здания до края проезжей части;
- для нежилых зданий имеющих ограждения - 15 метров от ограждений по периметру;
- для автостоянок - 20 метров по периметру;
- для промышленных объектов - 30 метров от ограждения по периметру;
- для строительных объектов - 15 метров от ограждения по периметру;
- для отдельно стоящих трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 10 метров по периметру;
- для автозаправочных и газозаправочных станций - 30 метров по периметру и подъезды к объектам;
- для территорий, прилегающих наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям - по 15 метров в каждую сторону;
- для территории, прилегающей к рекламным конструкциям - 5 метров по периметру основания.

4. Общие требования к благоустройству территории Алабердинского сельского поселения, объектов и элементов благоустройства

4.1. Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны обеспечить:

4.1.2. Содержание в чистоте и исправном состоянии зданий (включая жилые дома), сооружений, элементов благоустройства, земельных участков, на которых они расположены.

4.1.3. Исправное состояние домов, ограждений и иных построек, их архитектурно-строительный облик.

4.1.4. Соблюдение установленного порядка благоустройства уличных территорий, территорий общего пользования, зданий и сооружений; соблюдение установленного порядка уборки снега, снежно-ледяных образований с территории общего пользования, со ступеней и площадок перед входами в здания, с кровель зданий и сооружений; очистка территории от мусора, снега, стоков, удаление оледенений.

4.1.5. Сохранность зеленых насаждений, включая деревья, кустарники, газоны и цветники, проведение мероприятий по уходу за ними, своевременное восстановление насаждений в местах их повреждения, скашивание травы.

4.1.6. Перевозку мусора, летучих и распыляющихся веществ способом, не приводящим к загрязнению территории и окружающей среды.

4.1.7. Производство земляных работ, связанных с временным нарушением или изменением состояния благоустройства на основании соответствующего разрешения, восстановление благоустройства.

4.1.8. Оформление разрешений на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений.

4.1.9. Установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку, ремонт и покраску;

4.2. На территории Алабердинского сельского поселения запрещается:

4.2.1. Оставление бытовых отходов и иного мусора на улицах, площадях, дворовых территориях, в парках, скверах и на иных территориях общего пользования, в том числе выброс мусора из автомобилей.

4.2.2. Складирование и хранение строительных материалов, изделий и конструкций, щебня, грунта, мусора, шлака, различной специальной техники и оборудования, машин и механизмов, дров, угля, кормов для животных, навоза на прилегающей территории, территории общего пользования, а также вне специально отведенных для этих целей мест;

4.2.3. Размещение афиш, плакатов, объявлений, листовок и иных информационных материалов (вывесок, настенных панно, баннеров) в неустановленных местах; нанесение надписей и графических изображений вне установленных мест.

4.2.4. Осуществление мойки транспортных средств на территории общего пользования (в том числе на улицах, в реках и других водоемах, их водоохраных зонах) вне специально отведенных для этих целей мест.

4.2.5. Размещение транспортных средств, в том числе брошенных и (или) разукомплектованных, на детских и спортивных площадках, газонах, озелененных территориях, на отстойках зданий, на территории общего пользования.

4.2.6. Уничтожение, повреждение растительности, газонов, цветников и клумб на территории общего пользования.

4.2.7. Сбрасывание, откачивание или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

4.2.8. Сжигание листьев, травы и всех видов отходов в черте поселения.

4.2.9. Подвоз и вывоз груза волоком.

4.2.10. Установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды.

4.2.11. Движение гусеничной техники по дорогам с твердым покрытием.

4.3. Собственники подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны производить содержание и ремонт подземных коммуникаций.

5. Перечень работ по благоустройству территорий, включая прилегающие территории, и периодичность их выполнения

5.1. Работы по благоустройству (в том числе прилегающих территорий) включают:

5.1.1. Осмотр территории и элементов благоустройства в целях своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных документов.

5.1.2. Устранение повреждений элементов благоустройства, их восстановление и замена при необходимости.

5.1.3. Мероприятия по уходу за объектами озеленения (полив, стрижка газонов санитарная обрезка, опиловка деревьев и кустарников, их снос).

5.1.4. Обеспечение содержания малых архитектурных форм в течение года, а именно:

- своевременный ремонт и замена при необходимости, обмыв, а также обеспечение исправного и чистого состояния малых архитектурных форм, включая отсутствие ржавчины и старой краски на них;

- ремонт, очистка от старого покрытия и окраска по мере необходимости пристольных ограждений (металлических решеток);

- содержание в чистоте, недопущение возникновения очагов коррозии и окраска по мере необходимости, но не реже одного раза в два года, металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети;

- очистка элементов малых архитектурных форм и подходов к ним от снега и наледи в зимний период.

5.1.5. Уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте).

5.2. Особенности благоустройства территорий в зимний период:

5.2.1. Осенне-зимнюю уборку необходимо проводить с учетом климатических условий и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и в зависимости от климатических условий постановлением Руководителя Исполнительного комитета поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

5.2.2. Укладку свежевывающего снега в валы и кучи рекомендуется разрешать на всех улицах, площадях, скверах с последующей вывозкой.

5.2.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

5.2.4. Посыпку песком с примесью хлоридов, как правило, начинают немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

5.2.5. В первую очередь при гололеде целесообразно посыпать спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

5.2.6. Очистку от снега крыш и удаление сосулек рекомендуется производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

5.2.7. В зимний период не допускается откачивание воды на проезжую часть при выполнении работ и ликвидации аварий на сетях инженерно-технического обеспечения, за исключением случаев, когда откачивание воды на иные территории невозможно. В этом случае организация, обеспечивающая выполнение работ и ликвидацию аварий, обязана обеспечить безопасность дорожного движения для пешеходов и транспортных средств на участках проезжей части, на которые была откачана вода, в соответствии с действующими нормативными документами.

5.3. Особенности благоустройства территорий в летний период.

5.3.1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает работы по очистке тротуаров, дворовых территорий, прилегающих территорий, парков и иных территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период (сбор и удаление мусора, иных

посторонних предметов, остатков снега и льда). В зависимости от климатических условий постановлением Руководителя Исполнительного комитета поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

5.3.2. При выполнении работ по благоустройству в летний период не допускается сбрасывать смет и мусор на озелененные территории, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары, а также выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части.

6. Содержание фасадов зданий, сооружений

6.1. Общие требования к внешнему виду фасадов зданий, сооружений:

6.1.1. фасады зданий, сооружений не должны иметь видимых повреждений строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии;

6.1.2. отделка фасадов зданий, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и проектом зон охраны объектов культурного наследия по согласованию с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, и выполняется в стиле архитектуры зданий, в том числе в общем стилевом решении застройки улиц;

6.2. Содержание фасадов зданий, сооружений включает:

- своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов, и их окраску;

- обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

6.3. При эксплуатации фасадов не допускается:

6.3.1 повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;

6.3.2. окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;

6.3.3. закрывать существующие декоративные, архитектурные и художественные элементы фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой при размещении входных групп;

6.3.4. самовольное (незаконное) крепление к стенам зданий, сооружений средств наружной рекламы и информации;

6.3.5. развешивание и расклейка афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции, а также нанесение граффити на фасадах зданий, сооружений.

7. Организация освещения территории

7.1. Лица, ответственные за благоустройство территории мест общего пользования должны обеспечить их освещение.

7.2. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения (в том числе фасадное освещение) и контактной сети должны быть технически исправны, содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии.

7.3. Освещенность территорий улиц и дорог должна соответствовать государственным техническим регламентам в сфере освещенности территорий, другим нормам действующего законодательства.

7.4. Размещение уличных фонарей, других устройств наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

8. Установка и ремонт указателей с наименованиями улиц и номерами домов

8.1. Установка и ремонт указателей с наименованиями улиц и номерами домов обеспечивается:

- в отношении объектов, включенных в реестр муниципальной собственности Алабердинского сельского поселения и не переданных во владение и пользование физическим, юридическим лицам, – органами местного самоуправления за счет средств местного бюджета;

- в отношении объектов, являющихся собственностью Алабердинского сельского поселения и переданных во владение и пользование физическим, юридическим лицам, – указанными лицами за собственный счет;

- в отношении объектов, находящихся в собственности юридических, физических лиц – собственниками указанных объектов за собственный счет;

- в отношении временных объектов – правообладателями данных объектов за собственный счет.

8.2. Здания, строения и сооружения (далее - дома) должны быть оборудованы указателями с наименованиями улиц и номерами домов, содержащимися в чистоте и исправном состоянии.

9. Правила производства земляных работ

9.1. Производство строительных, ремонтно-восстановительных земляных работ не должно приводить к разрушению объектов благоустройства. В случаях крайней необходимости объекты благоустройства могут быть изъяты с места производства земляных работ производителем работ по согласованию с владельцем объекта благоустройства.

9.2. Организации, проводящие земляные работы, обязаны выполнять следующие требования:

9.2.1. строительство, реконструкция и ремонт инженерных подземных сооружений, в том числе установка опор, столбов и т.п.; коммуникаций дорог, тротуаров может выполняться только после согласования с отделом архитектуры и градостроительства, ГИБДД, коммунальными инженерными службами и при наличии утвержденной технической документации.

9.3. При выдаче предприятиям и организациям разрешений на земляные работы учитываются: соблюдение сроков, полнота и качество выполнения работ по ранее выданным разрешениям.

9.4. Временно изъятые из функционального хозяйственного пользования объекты благоустройства должны быть восстановлены или выполнены в полном объеме без снижения их качества, незамедлительно по окончании работ. Издержки, причиненные землепользователю, компенсируются предприятием-заказчиком строительных, земляных работ путем предварительной оплаты до начала работ.

9.5. Земляные работы на улицах, дорогах, проездах, тротуарах и площадях производятся в следующем порядке:

9.5.1. Производство земляных работ на проезжих частях дорог (магистралей), улицах, площадях должно быть организовано с учетом обеспечения условий безопасного пешеходного и дорожного движения. При производстве работ должны обеспечиваться удобные и безопасные условия для прохода людей.

9.5.2. Частичное или полное закрытие движения на улицах, тротуарах для производства земляных работ производится производителем земляных работ по согласованию с ГИБДД.

9.5.3. В местах пересечения траншеи и пешеходных дорожек должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемой дорожки с ограждением с двух сторон на высоту не менее 1-го метра.

9.5.4. Запрещается складировать на проезжей части и прилегающей территории разобранное асфальтобетонное и щебеночное покрытие (скол).

При наличии на строительной площадке лишнего грунта проектом производства работ должно предусматриваться использование его на других строительных объектах либо вывозка его на места, согласованные с Исполнительным комитетом Алабердинского сельского поселения.

9.6. Хозяинствующий субъект или физическое лицо, производящие земляные работы, ограждают место проведения работ типовым ограждением по всему периметру раскопа с указанием на ограждении наименования, адреса, номера телефона производителя земляных работ.

В вечернее и ночное время на ограждениях раскопов, расположенных на проезжей части улиц, площадей, проездов, дополнительно должно быть устроено освещение.

9.7. Организация, производящая земляные работы, обязана восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, бортовой камень, асфальтобетонное и щебеночное покрытие в месте раскопа качественно и на всю ширину проезжей части в месте раскопа в сроки согласно выданным разрешениям на производство вскрышных работ.

9.8. Восстановление асфальтобетонного и щебеночного покрытия производится сразу же после окончания работ и засыпки траншей. В случаях производства работ в зимнее время года после засыпки траншей вместо асфальтобетонного и щебеночного покрытия устраивается временное покрытие из дорожных плит или штучных материалов (покрытый битумом кирпич, булыжник и т.п.) для беспрепятственного проезда автотранспорта и прохода пешеходов, постоянное же покрытие устраивается в установленные разрешением сроки.

9.9. В случае нарушения асфальтобетонного и щебеночного покрытия пешеходных дорожек, проездов при продольной прокладке коммуникаций покрытие восстанавливается на всю ширину дорожек, проездов с соответствующими работами по восстановлению бортового камня.

9.10. В случае некачественно проведенной обратной засыпки и восстановления асфальтобетонного и щебеночного покрытия в месте раскопа или обнаружившейся его просадки в течение двух лет повторное его восстановление выполняет организация, производившая вскрышные работы.

9.11. В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные коммуникации. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать соответствующие организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

9.12. При производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и др.) запрещается применение экскаваторов на расстояниях, менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную.

При ведении земляных работ в мерзлых и скальных грунтах запрещается применение падающих клиновых приспособлений на расстояниях ближе 5 метров от газопроводов, напорных трубопроводов, электрокабелей и ближе 3 метров от других подземных коммуникаций или объектов. Запрещается применение падающих клиновых приспособлений в непосредственной близости от жилых домов.

9.13. Все указанные работы проводятся за счет сил и средств предприятий, проводящих земляные работы. Законченные работы должны быть предъявлены соответствующему органу, выдавшему разрешение на производство работ, с составлением акта приемки.

9.14. При производстве работ запрещается:

9.14.1. производство работ на дорогах без согласования с ГИБДД;

9.14.2. производство земляных работ в случае обнаружения подземных сооружений, коммуникаций, не указанных в проекте, до установления собственника;

9.14.3. всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией и отделом строительства и архитектуры, даже если указанные сооружения не препятствуют производству работ;

9.14.4. загрязнение прилегающих участков улиц;

9.14.5. производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледей;

9.14.6. вырубка деревьев, кустарников и обнажение их корней без разрешения собственника;

9.14.7. снос зеленых насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ;

9.14.8. перегон по улицам транспорта и машин на гусеничном ходу без специального пропуска;

9.14.11. складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, линий электропередач и линий связи;

9.15. выталкивание грунта из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок.

10. Требования содержания домашних животных

10.1. Владельцем собаки, кошки считается физическое или юридическое лицо, осуществляющее уход за животным, в том числе лица, принявшие на содержание бесхозных животных. Животное, постоянно проживающее на территории,

принадлежащей физическому лицу, считается животным данного физического лица. Животное, проживающее на территории предприятия (учреждения, организации) и призванное выполнять охранные или иные функции, считается принадлежащим данному юридическому лицу. При входе, въезде на территорию предприятия должна висеть предупреждающая табличка об охране территории собаками.

10.2. Содержание домашних животных на территории Алабердинского сельского поселения допускается с соблюдением настоящих требований, санитарно-гигиенических и ветеринарных правил.

10.3. Домашнее животное не должно находиться на улице без намордника и сопровождающего лица, в противном случае данные животные могут быть помещены в специализированные места для содержания животных в соответствии с законодательством.

10.4. В соответствии с законодательством не допускается выгул собак и кошек на детских и спортивных площадках, на пляжах, особо охраняемых природных территориях.

Перемещение собак до места выгула осуществляется с поводком и в наморднике (длина поводка - не более 1,5 метра).

10.5. Лица, осуществляющие выгул собак, обязаны не допускать повреждения и уничтожения домашними животными объектов благоустройства территории, зелёных насаждений.

10.6. В случаях загрязнения выгуливаемыми собаками мест общего пользования лицо, осуществляющее выгул собаки, незамедлительно обеспечит устранение загрязнения.

10.7. Организации в соответствии с законодательством могут помещать знаки о запрете посещения объектов с домашними животными или оборудовать места их привязи.

10.8. В целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания граждан не допускается купание домашних животных в местах массового отдыха, а также дрессировка собак в местах массового отдыха, а также дрессировка собак в местах, специально не оборудованных для этой цели.

10.9. Запрещается выгул домашних животных без надзора.

10.10. Владельцам собак, имеющим в собственности или пользовании земельный участок разрешается выпускать во двор ночью для несения охранной службы только при наличии при входе на участок предупредительной надписи о наличии во дворе собаки. При этом земельный участок должен быть полностью огорожен и исключать возможность выхода собаки за его пределы.

10.11. Владельцам животных (собак, кошек) необходимо предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей. Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный имуществу собаками, кошками, возмещается в установленном законом порядке.

10.12. Отказ от животного не влечет прекращения прав и обязанностей собственника в отношении животного до приобретения его другим лицом.

10.13. За несоблюдение настоящих требований владельцы домашних животных, собак, кошек, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

11. Содержание сельскохозяйственных (продуктивных) животных

11.1. Настоящие Правила применяются для содержания сельскохозяйственных животных в черте населенных пунктов в личных подсобных хозяйствах граждан,

крестьянских (фермерских) хозяйствах, у индивидуальных предпринимателей, содержащих сельскохозяйственных животных на территории Алабердинского сельского поселения, которым животные принадлежат на праве собственности или ином вещном праве (далее - Владельцы).

11.2. Домашние сельскохозяйственные животные – животные, находящиеся на содержании владельца (птица, коровы, быки, лошади, козы, овцы, свиньи).

11.3. Бездзорные животные – животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица.

11.4. Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

11.5. Содержание крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, лошадей и птицы.

11.5.1. Содержание сельскохозяйственных животных и птицы на территории Алабердинского сельского поселения допускается только в жилых районах постройки. Животные должны содержаться, в предусмотренных для их содержания, помещениях, загонах.

Размер поголовья сельскохозяйственных животных и птицы определяется с учетом действующих санитарных, санитарно-гигиенических, ветеринарных, норм и правил. Предельный размер поголовья сельскохозяйственных животных и птицы в зависимости от расстояния от помещений для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки устанавливается в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 29.03.2016 г. № 114 "Об утверждении ветеринарных правил содержания свиней в целях их воспроизводства, выращивания и реализации".

11.6. Выпас скота производится только в отведенных для этих целей местах, за пределами населенного пункта, под присмотром ответственного лица (пастуха). Места прогона и выпаса должны определяться совместно с Исполнительным комитетом Алабердинского сельского поселения. Бесконтрольный выпас и прогон скота и других животных на территории населенного пункта и за его пределами категорически запрещен. Не допускать выпас скота на газонах, в скверах, парках, детских игровых площадках. Не допускать выпас при химических обработках мест выпаса.

11.7. Складирование кормов и навоза разрешается владельцам животных только на территории участка с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

Владелец животных не должен допускать загрязнения навозом и пометом окружающей территории.

11.8. Строительство хозяйственных построек для содержания и разведения животных необходимо производить с соблюдением градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

11.9. При несоблюдении расстояния от мест содержания животных до жилых помещений в личном подсобном хозяйстве на приусадебном земельном участке владелец личного подсобного хозяйства обязан снизить до нормы количество содержащихся на приусадебном земельном участке сельскохозяйственных животных

либо вынести содержание превышающего предельную норму количества животных за пределы сельского поселения с регистрацией владельца личного подсобного хозяйства в качестве индивидуального предпринимателя или крестьянского (фермерского) хозяйства.

11.10. Крупный и мелкий рогатый скот, находящийся без присмотра, а также не имеющий номера считается бродячим.

11.11. Убой скота, свиней, лошадей должен производиться только в специально оборудованных для этого убойных пунктах или площадках, при этом исключая, попадание боенских отходов на улицы, переулки и другие территории населенного пункта.

11.12. В местах массового отдыха и купания людей землепользователем, балансодержателем, арендатором водного объекта обязаны быть установлены информационные знаки: «Водопой, прогон, выпас домашних сельскохозяйственных животных ЗАПРЕЩЕН».

11.13. Выпас на полосе отвода автомобильной дороги запрещен.

12. Контроль и ответственность за нарушение настоящих Правил

12.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют должностные лица, определенные Главой Алабердинского сельского поселения, в пределах своих полномочий в рамках действующего законодательства Российской Федерации и Республики Татарстан.

11.2. Ответственность за нарушение настоящих Правил наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.