



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2016

г.Казань

КАРАР

№ 892

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.08.2007 № 366 «О дальнейших мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан» и совершенствованию порядка предоставления жилья в рамках республиканской государственной поддержки»

Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.08.2007 № 366 «О дальнейших мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан» и совершенствованию порядка предоставления жилья в рамках республиканской государственной поддержки» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.10.2007 № 543, от 03.02.2010 № 53, от 12.10.2011 № 847, от 14.05.2013 № 321, от 16.09.2013 № 659, от 29.10.2013 № 806, от 15.01.2015 № 7, от 13.04.2015 № 250, от 19.08.2016 № 576) следующие изменения:

в Порядке предоставления гражданам жилых помещений по социальной ипотеке, утвержденном указанным постановлением:

абзац первый пункта 1.10 изложить в следующей редакции:

«1.10. Граждане, поставленные на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в органах местного самоуправления, обязаны в календарном году, в котором осуществляется выбор жилого помещения, и до подписания протокола выбора квартиры пройти по месту постановки на такой учет перерегистрацию в целях подтверждения права на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки.»;

пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. В течение 10 рабочих дней со дня утверждения отчета об итогах конкурса граждане подписывают предварительный протокол выбора квартиры.

При условии подтверждения гражданами права на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки и ввода жилого дома в эксплуатацию оформляется протокол выбора квартиры по форме, утверждаемой Попечительским советом Жилищного фонда. Протокол выбора квартиры является неотъемлемой частью договора социальной ипотеки и удостоверяет право победителя конкурса на заселение и пользование выбранной квартирой.

Протокол выбора квартиры подписывается гражданином в срок не позднее 30 календарных дней с даты ввода в эксплуатацию жилого дома, в котором расположена выбранная квартира.

В случае неподписания гражданином протокола выбора квартиры в срок, предусмотренный абзацем третьим настоящего пункта, итоги конкурса по выбору гражданином квартиры и предварительный протокол выбора квартиры аннулируются.

Информация о дате ввода объекта в эксплуатацию и возможности заселения в выбранную квартиру размещается Жилищным фондом на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 календарных дней от даты ввода объекта в эксплуатацию.»;

дополнить пункт 4.1 новым абзацем восьмым следующего содержания:

«дате ввода объекта в эксплуатацию и возможности заселения в выбранную квартиру;»;

в Порядке определения условий и сроков рассрочки платежей граждан для приобретения жилья по социальной ипотеке, утвержденном указанным постановлением:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Заявитель с момента оформления протокола выбора квартиры оплачивает наем за неоплаченную часть общей площади жилого помещения.».

Премьер-министр
Республики Татарстан



И.Ш.Халиков